



ROMÂNIA
JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMIȘOARA
DIRECȚIA GENERALA DE URBANISM
Serviciul Certificari si Autorizari

Nr. UR2020- 002793/21.04.2020

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ – ”Restaurare si extindere constructie existenta S+P (ruina) rezultand cladire in regim S+P+2E+M (pe doua nivele). Functiuni: S - Restaurant/Depozitare, P - Spatii comerciale”

Amplasament: str. Eugeniu de Savoya nr. 16, Timișoara

Beneficiar: SC IMOBILIARE C16 SRL

Proiectant: SC EURODESIGN & CONSULTING SRL

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Serviciul Certificari si Autorizari din cadrul Directiei Generale de Urbanism și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **24.02.2020 – 19.03.2020**.

În acest scop, beneficiarul documentatiei a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Directiei Generale de Urbanism, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primariei Municipiului Timisoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, au fost notificati cetatenii ale caror proprietati sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

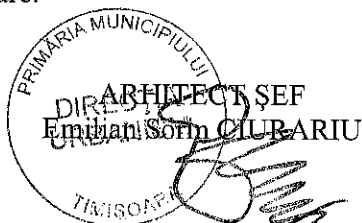
- Asociatia de proprietari- str. Vasile Alecsandri nr. 7, 9
- MIRACOLUL PLANTELOR – Vasile Alecsandri nr. 7
- OFFICE PRO – BIROU DE TRADUCERI – Vasile Alecsandri nr. 7
- SIN PRO – Vasile Alecsandri nr. 7, AP. 31A
- DONUTERIE – Vasile Alecsandri nr. 7
- Asociatia de proprietari – str. Gheorghe Lazăr nr. 1
- CAFÉ RICO`S – str. Gheorghe Lazăr nr. 3-1
- BUGAR`D PUB – str. Gheorghe Lazăr nr. 1
- Asociatia de proprietari – str. Emanuil Ungureanu nr. 2, 4, 6, 8
- THE WINE GUY – str. Emanuil Ungureanu nr. 6
- THE SANDWICH FACTORY – str. Emanuil Ungureanu nr. 8
- THE BLEND INN – str. Emanuil Ungureanu nr. 8
- BANCA DE SCONT – Piața Unirii nr. 3

Documentația disponibilă la Serviciul Certificari si Autorizari, nu a fost consultata de nici o persoana interesata.

La intalnirea cu proiectantul SC EURODESIGN &CONSULTING SRL, **organizata in data de 10.03.2020**, intre orele 14.00 – 15.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, au participat 2 (doua) persoane interesate, care nu au avut obiectii cu privire la aceasta investitie.

La sugestiile din partea publicului cu privire la aceasta investitie, transmise pe mail-ul dezvoltareurbana@primariatm.ro, proiectantul documentatiei „PUZ - ”Restaurare si extindere constructie existenta S+P (ruina) rezultand cladire in regim S+P+2E+M (pe doua nivele). Functiuni: S - Restaurant/Depozitare, P - Spatii comerciale”, str. Eugeniu de Savoya nr. 16, Timișoara, a răspuns prin adresa înregistrată cu nr. UR2020- 004861/01.04.2020.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului „Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația Plan Urbanistic Zonal - ”Restaurare si extindere constructie existenta S+P (ruina) rezultand cladire in regim S+P+2E+M (pe doua nivele). Functiuni: S - Restaurant/Depozitare, P - Spatii comerciale”, str. Eugeniu de Savoya nr. 16, Timisoara, beneficiar SC IMOBILIARE C16 SRL, proiectant SC EURODESIGN & CONSULTING SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



SEF SERVICIU
GABRIELA BORCSI

CONSILIER
Liliana IOVAN